

Pravidlá pre montáž klimatizačnej jednotky

V prípade, že sa vlastník alebo nájomca rozhodne pre inštaláciu klimatizačnej jednotky je potrebné splniť nasledovné:

1. Požiadajte správcu formou žiadosti o súhlas k montáži klimatizačnej jednotky.
2. Súčasťou žiadosti bude súhlasné stanovisko užívateľov, bezprostredne susediacich s bytom žiadateľa(vedľa, nad a pod bytom), v prípade, že je klimatizačná jednotka umiestnená na dlažbe balkóna. V prípade umiestnenia klimatizačnej jednotky na obvodový plášť je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých vlastníkov v bytovom dome .
3. Montáž klimatizačných jednotiek musia vykonávať odborne spôsobilé firmy respektíve fyzické osoby s oprávnením na túto činnosť.
4. V prípade zatepleného bytového domu je potrebné pred montážou konzultovať so správcom hrúbku zateplenia (emailom alebo telefonicky).
5. S montážou klimatizačnej jednotky je možné začať, až po vydaní súhlasného stanoviska správcu.
6. Zakazuje sa montáž klimatizačnej jednotky v spoločných priestoroch (schodisko, strecha, vestibuly, zádverie).
7. Klimatizačné jednotky pre jednotlivé byty je možné inštalovať na fasádu bytového domu tak, aby bol odvod kondenzátu do 3. podlažia vedený tak aby neobťažoval ostatných obyvateľov domu, od 4. podlažia do zbernej nádržky v byte.
8. Prestupy z vonkajšej klimatizačnej jednotky do bytu a napájanie na klimatizačnú jednotku musia byť umiestnené za klimatizačnou jednotkou.