

Výberové konanie – právnik OSBD Levice

Miesto práce:	Levice
Termín nástupu:	ihneď
Druh pracovného pomeru:	Plný úväzok
Mzdové podmienky:	1 300,00€ (brutto) + 13 plat

Informácie o pracovnom mieste

Náplň práce, právomoci a zodpovednosti

- tvorba, pripomienkovanie a kontrola zmluvných dokumentov v oblasti obnovy bytového fondu, predaja a prenájmu nehnuteľností, vrátane koordinácie celého procesu uzatvárania zmlúv, správa nehnuteľností,
- evidencia zmluvných vzťahov a sledovanie plnenia zmluvných povinností,
- príprava a vypracovanie návrhov, žiadostí a iných právnych podaní,
- právna podpora v konaniach podľa stavebného zákona, katastrálneho zákona, obchodného zákona, občianskeho zákona a zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- právny audit pri akvizícii nehnuteľností a projektov,
- korporátna agenda, participácia na príprave interných právnych dokumentov,
- komunikácia s orgánmi verejnej správy

POŽADUJEME:

Zamestnanecké výhody, benefity

- práca v stabilnej spoločnosti
- práca v dynamickom kolektíve
- 13. plat

Informácie o výberovom konaní

Osobné údaje uchádzača uvedené v životopise budú spracované a uchované spoločnosťou OSBD Levice v súlade so Zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Osobné údaje budú spracované výlučne za účelom výberu vhodného kandidáta na inzerovanú pozíciu. Po ukončení výberového procesu, maximálne však po dobe 6 mesiacov od poskytnutia osobných údajov, budú tieto v súlade s uvedeným zákonom skartované.

Predpokladaný termín ukončenia výberového konania

16.9.2021

Požiadavky na zamestnanca

Pozíciu vyhovujú uchádzači so vzdelaním
vysokoškolské II. Stupňa
vysokoškolské III. stupňa

Vzdelanie v odbore
právo

Ostatné znalosti

Microsoft Word - pokročilý

Microsoft Excel - pokročilý

Vodičský preukaz

B

Počet rokov praxe

Skúsenosti z oblasti práva nehnuteľností

2

Osobnostné predpoklady a zručnosti

- samostatnosť
- spoľahlivosť
- komunikatívnosť
- zodpovednosť
- precíznosť
- schopnosť pochopiť zadanú úlohu
- technické zručnosti
- schopnosť zvládať stresové situácie
- schopnosť samovzdelávať sa

Inzerujúca spoločnosť

Stručná charakteristika spoločnosti

Okresné stavebné bytové družstvo Levice má svoje sídlo v Leviciach, patria mu strediská v Šahách a Želiezovciach.

Činnosť družstva riadi 9 členné predstavenstvo, ktoré pravidelne hodnotí a analyzuje dosiahnuté výsledky družstva, navrhuje a vytyčuje krátkodobé a dlhodobé ciele.

Ku dňu 31.3.2021 naše družstvo spravuje celkom 8656 bytov. Z uvedeného počtu bytov bytové družstvo má v nájme 653 bytov a vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb, ktoré sú v správe družstva 8003 bytov. Družstvo eviduje 8 nebývajúcich členov.

Okrem toho družstvo obhospodaruje a spravuje kotolne, výmenníkové stanice, studne, výťahy a širokú škálu iných technických zariadení.

Činnosť družstva je zameraná predovšetkým na starostlivosť o existujúci bytový fond.

Družstvo priebežne realizuje požiadavky prevodov bytov do vlastníctva svojich členov v zmysle Zákona 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Počet zamestnancov

40-45 zamestnancov

Adresa spoločnosti

Okresné stavebné bytové družstvo Levice

Ku Bratke 3

934 05 Levice

<http://www.osbdlevice.sk>

Kontakt

Kontaktná osoba: Iveta Sýkorová

Tel.: 0366357927

E-mail: info@osbdlevice.sk